1-31/2015/MUD

Építési szerződés

Mosonudvar község Önkormányzata (9246 Mosonudvar, Esze Tamás u. 9., adószám: 15777012-1-08), mint ***Megrendelő és a*** **Makadám Útépítő és Helyreállító Kft.**,(székhely: 9028 Győr, Külső Sági u. 20. adószám: 11466648-2-08) a továbbiakban, mint ***Vállalkozó*** szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett:

Mosonudvar község Önkormányzata a „Közbeszerzésekről" szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) a.) és 121 § (1) b.) pontjai alapján a nemzeti eljárásrend szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indított, amelynek eredményeként kerül megkötésre a nyertes ajánlattevővel jelen szerződés.

1./ ***A szerződés tárgya, műszaki tartalom:***

A Vállalkozó elkészíti a **„Mosonudvar, Krisztina u. útépítés, továbbá opcióként a csatlakozó Hrsz. 8022. sz. útépítés kivitelezési munkái"** a 2. sz. mellékletben szereplő tételes költségvetések szerinti tartalommal, amely a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott „Ajánlattételi műszaki dokumentáció"-ban rögzített műszaki előírásokon alapul. A geodéziai kitűzések elvégzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

Az „Ajánlattételi műszaki dokumentáció" részei:

- Kiviteli tervek tervjegyzékek szerint:

  - Csigó András tervező által készített 2011. november. dátumú engedélyezési és kiviteli terv a Mosonudvar, Krisztina u útépítésre és a csatlakozó Hrsz. 8022. sz. útépítésre vonatkozóan, aktualizálásra került: 2014. novemberében.

- GY/UO/NS/B/476-22/2012. sz. jogerős építési engedély, Mosonudvar, Krisztina u. útépítés (Az építési engedély alapján a kivitelezés I. üteme 2013-ban megkezdődött és megvalósult, így az építési engedély hatályos.)

- Közbeszerzési műszaki leírások

- Tételes árazott költségvetések (I. költségvetés, opció: II. számú költségvetés)

- szakhatósági és közmű-üzemeltetői hozzájárulások

A fenti dokumentumok a szerződésnek akkor is részei ill. mellékletei, ha ténylegesen nem kerültek csatolásra a szerződéshez.

A Vállalkozó a munkaterületet előzetesen megismerte, bejárta. Az elvégzendő munkát zavaró körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta, fentiekre hivatkozva, továbbá az időjárási körülmények miatti akadályoztatásra hivatkozva többletköltség nem számolható fel.

2./ ***A szerződés összege:***

Krisztina u. útépítés I. Költségvetési kiírás szerint:

A szerződés összege:
nettó: **28.376.942, - Ft** + 27 % ÁFA: **7.661.774,- Ft** = **bruttó 36.038.716,- Ft**

azaz **Harminchatmillió-harmincnyolcezer-hétszáztizenhat** forint, amely egyösszegű, fix átalányár.

Opció: Hrsz. 8022. sz. útépítés II. Költségvetési kiírás szerinti szerződéses összeg:

nettó: **6.777.185,- Ft** + 27 % ÁFA: **1.829.840, - Ft** = **bruttó 8.607.025,- Ft**
azaz **Nyolcmillió-hatszázhétezer-huszonöt** forint, amely egyösszegű, fix átalányár.

A szerződés összege opcióval mindösszesen:
nettó: 35.154.127,- Ft + 27 % ÁFA: **9.491.614,- Ft** = **bruttó 44.645.741,- Ft**

azaz **negyvennégymillió-hatszáznegyvenötezer-hétszáznegyvenegy** forint, amely egyösszegű, fix átalányár..

Az egységárak tartalmazzák az összes szükséges mellékmunkák, a többletmunkák elvégzését, a szakfelügyelet igénybevételének díját, a mintavételek és a minőségellenőrzési vizsgálatok költségét, valamint a víz és villamos energia vételezés költségét, a felvonulási és ideiglenes létesítmények költségét, továbbá a megvalósult létesítmények földmérő általi digitalizált bemérésének költségét.

2.2. A szerződő felek a szerződéses összeg 10 %-nak megfelelő tartalékkeretet kötnek ki.

2.3. A szerződés tárgya az „Általános forgalmi adóról" szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. (1) b.) pontja alapján nem tartozik a fordított ÁFA körébe, mivel a Megrendelő az Általános Forgalmi Adó szempontjából alanyi ÁFA mentes körbe tartozik. Az ÁFA a teljesítéskor hatályos szabályok szerinti mértékben kerül felszámításra a számlában.

2.4. Az árazott tételes költségvetések (2. sz. melléklet) egységárai tartalmazzák az összes szükséges mellékmunkák, a többletmunkák elvégzését, a szakfelügyelet igénybevétel ének díját, a mintavételek és a minőségellenőrzési vizsgálatok költségét, valamint a víz és villamos energia vételezés költségét, továbbá a felvonulási és ideiglenes létesítmények költségét.

2.5. **Opció**: A Megrendelő írásbeli egyoldalú jognyilatkozatával jogosult megrendelni az opciós feladatként megnevezett **Hrsz. 8022. sz. útépítés kivitelezési munkát** a II. Költségvetés szerződéses összegével a jelen szerződés aláírásától számított 8 hónapon belül. A teljesítési határidő 2015. augusztus. 15., kivéve, ha az opció megrendelése 2015. június. 15. után történik, abban az esetben az opció írásbeli megrendelésétől számított 2 hónap. Az írásbeli megrendeléstől számítva az opciós megrendelésére is érvényesek jelen szerződéses feltételek. Az opciós feladat szerződéses összege alapján is nyújtani kell a teljesítési biztosítékot a megrendeléstől számított 8 napon belül, továbbá a jótállási biztosítékot. Az opciós feladatot a Megrendelő nem köteles megrendelni.

3./ ***A szerződés teljesítési határideje:***

A kötbérterhes vég-teljesítési határidő a I. sz. Költségvetés műszaki tartalmára vonatkozóan **Krisztina u. útépítés**: 2015. augusztus. 15.
Az opció (II. sz. Költségvetés műszaki tartalma: **Hrsz. 8022. sz. útépítés**) megrendelése esetén a kötbérterhes végteljesítési határidő: 2015. augusztus. 15., kivéve, ha az opció megrendelése 2015. június. 15. után történik, abban az esetben az opció írásbeli megrendeléstől számított 2 hónap.

A Megrendelő előteljesítést elfogad előzetes egyeztetés szerint.

4./ ***Mellékelt dokumentumok:***

4.1. Pénzügyi-műszaki ütemterv (1. sz. melléklet)
4.2. Árazott tételes költségvetések /I. sz. költségvetések, valamint az opció II. sz. költségvetése és a Költségvetési Főösszesítő/ (2. sz. melléklet)

5./ ***Vállalkozó kötelezettségei:***

5.1. A Vállalkozó a munkanemekre érvényes szabvány- és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, I. osztályú minőségű, a hatályos EU és a Magyar Szabványoknak megfelelő teljesítést vállal. Köteles az előírások szerinti projekt táblát kihelyezni.

5.2. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételi eljárástól számított 8 napon belül köteles a Megrendelőnek átadni a Mintavételi és minősítési tervet, továbbá a megvalósítás aktualizált Sávos ütemtervét. Az ütemterv változásait egyeztetni kell a műszaki ellenőrrel és a Megrendelővel.

5.3. A Vállalkozó köteles betartani a **GY/UO/NS/B/476-22/2012. sz.** jogerős építési engedélyekben foglalt előírásokat, valamint:

- Csigó András tervező által készített 2011. június. dátumú Mosonudvar, Krisztina u útépítés és a csatlakozó Hrsz. 8022. sz. útépítés kiviteli tervben foglaltakat, amely 2014. novemberében aktualizálásra került.

- be kell tartania a szakhatósági és közmű üzemeltetői hozzájárulásokban, valamint a közút kezelői hozzájárulásokban előírtakat.

5.4. A Vállalkozó köteles a hatályos előírásoknak és szabványoknak megfelelő minőségellenőrző vizsgálatok (mérések) lefolytatására.
A mintavételeket a műszaki ellenőr jelenlétében végzik el.

5.5. A Vállalkozó a minőségellenőrzési vizsgálatok elvégzésével akkreditált laboratóriumot köteles megbízni.
A Vállalkozó minősítő dokumentációt készíttet, amely alapján javaslatot tesz a minősítésre. A Vállalkozó a minősítő dokumentációt átadja a műszaki ellenőrnek a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor.

5.6. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadja 3 példányban a megvalósulási dokumentációt és a minőségellenőrzési vizsgálatok eredményeit, a beépített anyagok minőségtanúsító bizonylatait. A Vállalkozó köteles 3 pld nyomtatott és 2 pld-ban CD-n digitális formában átadni a geodéziai bemérési rajzot a koordinátajegyzékkel együtt, amely alkalmas a földhivatali nyilvántartáson való átvezetésre. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának feltétele a megvalósulási rajzok és a Minősítési dokumentáció átadása, a minősítés elfogadása a műszaki ellenőr által, továbbá a jótállási bankgarancia rendelkezésre bocsátásának igazolása.

5.7. A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani, valamint a munkaterület környékét tisztántartani. A vállalkozó építőanyag deponálására és közlekedésére csak önkormányzati tulajdonú területeket vehet igénybe előzetes egyeztetést követően. A vállalkozó az igénybevett területeket eredeti állapotában köteles helyreállítani.

5.8. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

5.9. A Vállalkozó köteles a közterületen, illetve a munkavégzés területén más vállalkozó már korábban elkészített munkájában az általa okozott bármely kárt megtéríteni, illetve saját költségén kijavítani. A Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

5.10. A Vállalkozó az építés ideje alatt építési naplót köteles vezetni a hatályos vonatkozó jogszabály szerint.

A felelős műszaki vezető neve és névjegyzékszáma:
Lőkös Zoltán MV–KÉ/A–08-6257

Az építési naplóba bejegyzésre jogosultak neve és névjegyzékszáma:
Lőkös Zoltán MV–KÉ/A–08-6257

5.11. A munkaterületen a munkavégzés alatt állandó műszaki képviseletet biztosít a Vállalkozó megbízott képviselője (felelős műszaki vezető).

5.12. A Vállalkozó minden körülmények között garanciát vállal a személyzetéért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben.

5.13. A hatóságok által utólagosan kiadott kikötéseket a Vállalkozónak pontosan be kell tartania. Az országos közutakra és az önkormányzat kezelésében lévő közutakra vonatkozóan az építési munkák során be kell tartani a beépítendő anyagra és technológiára vonatkozó, érvényben lévő útügyi műszaki előírásokban és szabványokban megfogalmazottakat.

5.14. A vállalkozó legkésőbb az Építési- szerződés megkötésének napjáig köteles bemutatni az érvényes építési-szerelési felelősségbiztosítási kötvényt a szerződés tárgyára vonatkozóan ill. igazolni, hogy érvényes építési-szerelési felelősségbiztosítása kiterjed a szerződés tárgyára. Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak meg kell felelnie az Ajánlattételi felhívásban előírt mértéknek a megvalósítás teljes időszakában.

5.15. A szerződés teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan- akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt- alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. §. szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződést kötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

5.16. A Vállalkozó jogosult alvállalkozó bevonására az 5.15. pont szerint, a teljesítésért azonban teljes körű felelősséggel tartozik.

A Vállalkozó nem adhatja alvállalkozásba az egész munkát. A teljesítésbe 10 %-nál nagyobb mértékben bevonni kívánt alvállalkozót az ajánlatban meg kellett jelölni. A szerződés teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó ill. a bejelentett alvállalkozó működhet közre.

A Vállalkozó azon munkák vonatkozásában köthet a Szerződéses ár 10%-át el nem érő összegű alvállalkozói szerződést, amely munkákat a Közbeszerzési eljárásban benyújtott Ajánlatában ilyenként megjelölt.

A Vállalkozó a jogszerűen igénybevett alvállalkozók tevékenységéért teljes körűen sajátjaként felel, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.

A Megrendelő köteles a Szerződés Alvállalkozókra vonatkozó szabályait az Alvállalkozókkal ismertetni.

A teljesítésbe 10 %-nál nagyobb mértékben bevonni kívánt alvállalkozó:
Nem kívánunk bevonni.

10 % alatti alvállalkozót az alábbi feladatra von be:
ideiglenes forgalomtechnika tervezése

Alkalmasság igazolásába bevont egyéb szervezet:
Nem kívánunk bevonni.

5.17. A Vállalkozó köteles valamennyi Alvállalkozóját a Megrendelőnek és a műszaki ellenőrnek is bejelenteni.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett Alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben teljesíteni.

5.18. Megrendelő kijelenti, hogy Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a Keretszerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5.19. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.20. **Vállalkozó számlaszáma**: FHB Bank Zrt. 18203040-06015378-40010012

6./ *A Megrendelő kötelezettségei:*

6.1. A Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó részére átadja a szerződéskötéstől számított 8 napon belül.

6.2. A Megrendelő a kiviteli terveket ("Ajánlattételi műszaki dokumentáció") 3 példányban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

6.3. A Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót folyamatosan ellenőrzi. A Megrendelő részéről naplóbejegyzésre jogosultak:

Csigó András, építési műszaki ellenőr
Műszaki ellenőri névjegyzék szám: ME-KÉ/1-08-5647

6.4. Az építési műszaki ellenőrzésre szükség szerint, de legalább 8 naponta kerül sor. Az eltakarásra kerülő munkáknál 3 munkanappal korábbi írásbeli értesítésre megy ki a műszaki ellenőr.

Az egyes munkarészek eltakarására csak a műszaki ellenőr engedélyével kerülhet sor.

A Vállalkozó utólagos viták esetén köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és a helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos állásfoglalása téves volt.

6.5. A Megrendelő ill. a műszaki ellenőr a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrizni köteles, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. §. (2)-(3) bekezdésben foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

6.6. A Megrendelő a rész-számlák teljesítésigazolásakor köteles a Kbt. 130. §. (1)-ben, a vég-számla teljesítésigazolásakor pedig köteles a Kbt. 130. §. (2)-ben foglalt előírást betartani.

7./ **Az előlegre vonatkozó feltételek**:

7.1. Az előleg igénylésének szabályai

A Vállalkozó előleget igényelhet Mosonudvar község Önkormányzatától a Kbt. 131. §. (1) bekezdése szerint, melynek mértéke a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - 5 %-ának megfelelő összeg. (megegyezik az I. Költségvetés, ill. az opció megrendelése esetén a II. Költségvetés szerződéses összegével)

7.2. Az előleg kifizetésének szabályai:

A Megrendelő – erre vonatkozó igény esetén- az előleget „Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól" szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §. (1) bekezdése szerint teljesíti.

7.3. Az előleg elszámolás szabályai: (amennyiben releváns)

A folyósított előleggel legkésőbb a vég-számlában kell elszámolni.

8./ **Jótállás** /***Garancia/***

8.1. A Vállalkozó jótállási (garanciális) kötelezettsége a létesítmény végleges műszaki átadásától számított 60 (hatvan) hónap.

8.2. A Vállalkozó köteles a hiba bejelentésétől számított 8 napon belül a javítást haladéktalanul megkezdeni és 15 napon belül befejezni, továbbá a megtett intézkedésekről a Megrendelőt tájékoztatni.
Amennyiben a Vállalkozó fenti kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a jótállási bankgaranciát lehívni.

9./ ***Pénzügyi elszámolás:***

9.1. Pénzügyi elszámolás**:** Pénzügyi-műszaki ütemterv alapján (1. sz. melléklet)
Korábbi teljesítés esetén a rész-számlák a teljesítésigazolás alapján korábban is benyújthatók a Megrendelővel egyeztetve.
A rész-számlák melléklete a teljesítésigazolási jegyzőkönyv.

9.2. Az 1. rész-számla: nettó **14.188.471.- Ft**
(Az I. Költségvetés nettó szerződéses összegének 50 %-a)

9.3. Vég-számla összege: nettó **14.188.471.-** Ft
(Az I. Költségvetés nettó szerződéses összegének 50 %-a és a tartalékkeret terhére elszámolt leigazolt összeg)
Vég-számla csak sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.
A vég-számla melléklete a műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv és teljesítésigazolás.

9.4 Opciós számla összege: nettó **6.777.185.-** Ft
(A II. Költségvetés nettó szerződéses összegének 100 %-a és a tartalékkeret terhére elszámolt leigazolt összeg)

Az opciós számla legkorábban a vég-számlával együtt nyújtható be, ill. későbbi befejezése esetén az opciós feladat műszaki átadásának lezárását követően.

9.4. **Fizetési határidő és feltételek**:

A Megrendelő(k) a teljesítésigazolás alapján kiállított számlák összegét a szerződés mellékletét képező Pénzügyi-műszaki ütemterv szerint teljesíti:

- ha a Vállalkozó alvállalkozót nem vesz igénybe, akkor:
a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésében részletezett szabályok és határidők szerint.

- ha a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, akkor:

„Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól" szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14.§ (1) és (3) –ban részletezett szabályok és határidők szerint.

9.5. A határidők számítása a számlák Megrendelőhöz érkezésének időpontjával kezdődnek és csak akkor érvényesek, ha a Vállalkozó minden szükséges elszámolási okmányt benyújt.

9.6. **A számla benyújtásának helye**:
Mosonudvar község Önkormányzata, 9246 Mosonudvar, Esze T. u. 9.

9.7. Kifizetési napnak számít a Megrendelő számlájáról történt számlaösszeg leemelésének napja.

9.8. Megrendelőnek jogában áll a jogos ellenszámlát (pld. kötbér) az esedékes kifizetésekből visszatartani. A Megrendelő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be a Kbt. 130. §. (6) szerint.

9.9. A Megrendelő a kifizetéseket az „Adózás rendjéről" szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.

9.10. A vonatkozó előírások szerint a számlákon fel kell tüntetni az alábbi adatokat is:
- a szerződés tárgyát
- A számla nettó összegét, ÁFA tartalmát és bruttó összegét.

10./ **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

10.1. ***Kötbér:*** A Vállalkozó a törvényest meghaladó késedelmes teljesítés esetén napi nettó 100.000 Ft., azaz egyszázezer forint kötbért tartozik a Megrendelőnek megfizetni. A kötbér összege a befejezési határidő be nem tartása esetén a végszámla ill. opció számlájának nettó összegéből kerül levonásra. Maximális mértéke a teljes nettó szerződéses összeg 15 %-a. A kötbér az opciós feladat befejezési határidejére is vonatkozik.

10.2. **Meghiúsulási kötbér**: Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén, ill.

amennyiben a Megrendelő a szerződést a Vállalkozó szerződésszegő magatartása miatt felmondja, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelőknek. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó szerződéses összeg 20 %-a.

10.3. **Teljesítési biztosíték**: A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a Vállalkozó a teljes nettó szerződéses összeg 5 %-ának megfelelő értékű teljesítési biztosíték nyújtására köteles a I., II és III. Költségvetések nettó szerződéses összege szerinti bontásban. A Kedvezményezett Mosonudvar község Önkormányzata. A teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell a Vállalkozónak rendelkezésre bocsátania a Kbt. 126. §. (6) bek. a.) pontjában felsorolt módok bármelyike szerint. Az opció megrendelését követően 8 napon belül a IV. Költségvetési összeg alapján is teljesítési biztosítékot kell nyújtani. A teljesítési biztosítékot a szerződéskötés időpontjától annak teljes időtartama alatt fenn kell tartani.

10.4. **Jótállási biztosíték**: A jótállási kötelezettség elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a Vállalkozó a teljes nettó szerződéses összeg 3 %-ának megfelelő értékű jótállási biztosíték nyújtására köteles a I., II és III. Költségvetések nettó szerződéses összege szerinti bontásban. A Kedvezményezett Mosonudvar község Önkormányzata. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell a Vállalkozónak rendelkezésre bocsátania a Kbt. 126. §. (6) bek. a.) pontjában felsorolt módok bármelyike szerint. Az opció megrendelése esetén a IV. Költségvetési összeg alapján is jótállási biztosítékot kell nyújtani. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától a jótállási idő teljes időtartama alatt fenn kell tartani.

10.5. **Előleg-visszafizetési biztosíték**:

A Vállalkozó a Kbt. 131. §. (1) bekezdése szerinti 5 %-os mértékű előleg igénybevétele esetén az igényelt előleg összegének megfelelő mértékű előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására köteles, a Kbt. 126. §. (6) bek. a.) pontjában felsorolt módok bármelyike szerint Mosonudvar község Önkormányzata kedvezményezettként való megjelölésével.

Az előleg-visszafizetési biztosítékokat a Vállalkozónak az előlegbekérő benyújtásával egy időben kell rendelkezésre bocsátania, értelemszerűen csak akkor, ha az Vállalkozó az előleg lehetőségével élni kíván. Az I. ill. a II. Költségvetések szerződéses összegeire vonatkozóan az előleg külön bármelyikre ill. valamennyire igényelhető.

11./ ***Műszaki átadás - átvételi eljárás***

11.1. A műszaki átadás - átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül.

11.2. A Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére és a minőségi hibák kijavítására határidőket megjelölni.

11.3. A jegyzőkönyv felvételére a Vállalkozó távollétében is sor kerülhet, ha a megbízottja az előzetes értesítés ellenére nem jelenik meg. Az így felvett jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra Vállalkozónak 3 napon belül írásban kell válaszolnia. Ennek elmulasztása esetén a Vállalkozó elismeri a kifogásokat és egyetért a jegyzőkönyv megállapításaival.

11.4. Az átvétel lényeges hiányosságok (a rendeltetésszerű használatot akadályozó vagy a forgalomba helyezést akadályozó hibák) esetén megtagadható.

11.5. A garanciális (jótállási) és szavatossági idő kezdete a Megrendelő által elfogadott sikeres műszaki átadás - átvételi eljárás dátuma.

12./ ***A tartalékkeret felhasználásának szabályai:***

12.1. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

12.2. Vállalkozó a tartalékkeret terhére munkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése (az Építési naplóba történő bejegyzéssel vagy hivatalos levélben történő megrendelés) alapján végezhet, illetve köteles elvégezni.

12.3. A Megrendelő megrendelése ill. a műszaki ellenőr által az Építési naplóban elrendelt munkák elszámolása felmérési napló alapján tételesen történik az ajánlatban szereplő költségvetés (2. sz. melléklet) egységáraival a műszaki ellenőr igazolása alapján. A költségvetésben nem szereplő tételre a Vállalkozó előzetesen egységárat ad, melyet a Megrendelő ill. a műszaki ellenőr jóváhagy.

12.4. A tartalékkeret terhére leigazolt munkák összege a végszámlával együtt számlázható le a teljesítésigazolás alapján.

13./ **A szerződés felmondása:**

13.1. A Megrendelő jogosult és köteles felmondani a szerződést 30 napos felmondási határidővel az alábbi esetekben:

a.) A Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. §. (1) bekezdés k.) pontjában meghatározott feltételeknek.

b.) A Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. §. (1) bekezdés k.) pontjában meghatározott feltételeknek.

c.) A teljesítési határidő 15 napot meghaladó késedelme esetén.

d.) Jogosulatlan alvállalkozói bevonás esetén.

13.2. Vállalkozó tudomásul veszi és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó

- ellen a Cégközlönyben közzétett módon csőd-, felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, vagyonrendezési eljárás indult vagy végrehajtási, adósságrendezési eljárás van folyamatban;
- 30 napot meghaladó időre köztartozóvá válik;
- a szerződés (rész)teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével -- érdekkörében felmerült okból – hatvan napos késedelembe esik;

- érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghiúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról a Megrendelő felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- az előleg összegét a szerződés teljesítését biztosító céltól eltérő módon hasznosítja vagy használja fel,
- valótlan, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.

13.3. A Vállalkozó a szerződés felmondása esetén a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult azzal, hogy ezen összegből a Megrendelő az igazolt kárait levonhatja.

14./ ***A szerződés érvényessége:***

14.1. Jelen szerződés véleményeltérés nélkül a szerződő felek cégszerű aláírása napján lép életbe.

14.2. Szerződést csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni. A szerződés a Kbt. 132. §.-ban foglaltak esetében módosítható. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél vagy okirat, egyéb esetben Építési Napló vagy levél.

14.3. A szerződő felek az egymás közötti jogviták eldöntésére a Mosonmagyaróvári Járásbíróság (vagy az értékhatártól - 30 millió Ft- függően) a Győri Törvényszék illetékességét kötik ki.

14.5. Jelen szerződés nyilvános és tartalma közérdekű adatnak minősül.

14.6. Felek a szerződéses jogviszonyból keletkező viták rendezése érdekében választott bíróságot ill. mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, de megegyezéssel törekednek a jogviták rendezésére.

14.7. Ezen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. vonatkozó szabályai az irányadók.

MAKADAM KFT.
9027 Győr, Külső Sági u. 20.
Adószám: 11466648-2-08

Mosonudvar. 2015. március 20.

.....
Rincki Lajos András
polgármester

Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Mosonudvar község Önkormányzata
Megrendelő

Mosonudvar. 2015. március 20.

.....
Lőkös Zoltán
ügyvezető
Makadám Útépítő és Helyreállító Kft.
Vállalkozó

Melléklet: - Pénzügyi-műszaki ütemterv (1. sz. melléklet)
- Árazott tételes költségvetések (I.-II. sz.) és Főösszesítő (2. sz. melléklet)

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....

Mosonszolnok, 20.....

1. sz. melléklet

Tárgy: **„Mosonudvar, Krisztina u. útépítés, továbbá opcióként a csatlakozó Hrsz. 8022. sz. útépítés kivitelezési munkái"**

Pénzügyi - műszaki ütemterv

Rész Neve	*Számla összege (nettó) (Ft)*	*Számlabenyújtás tervezett időpontja (Sávos ütemterv szerint)*
1. Rész-számla: (Az I. Költségvetés nettó szerződéses összegének 50 %-a)	**14.188.471.- Ft**	**2015. június. 26.**
2. Vég-számla: (Az I. Költségvetések nettó szerződéses összegének 50 %-a)	**14.188.471.- Ft**	**2015. augusztus. 15.**
3. Számla: Opció: (A II. Költségvetés nettó szerződéses összegének 100 %-a)	**6.777.185.- Ft**	**2015. augusztus. 15.**

Műszaki tartalom:

1. **Rész-számlához tartozó műszaki tartalom**: I. Költségvetés 50 %-a, azaz:
   Krisztina u. útépítés:
   Ideiglenes forgalomtechnika, Padkanyesés, Árok készítés, Földkitermelés, Földmű tömörítése, Meglévő kapubejárók szintre emelése, Süllyesztett szegély építése, Murva vagy darált beton útalap építése, 600-as szennyvízaknák szintre emelése, aszfalt kötő- és kopóréteg építése,

2. **Végszámlához tartozó műszaki tartalom**: I. Költségvetés 50 %-a, azaz:
   Krisztina u. útépítés,:
   Padkaépítés és padka burkolás, Humuszolás füvesítéssel, Közúti jelzőtáblák kihelyezése
   továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult.

3. **Számla: Opcióhoz tartozó műszaki tartalom**: II. Költségvetés 100 %-a, azaz:
   Hrsz. 8022. sz. útépítés: Ideiglenes forgalomtechnika, Padkanyesés, Árok készítés, Földkitermelés, Földmű tömörítése, Süllyesztett szegély építése, Murva vagy darált beton útalap építése, 600-as szennyvízaknák szintre emelése, Aszfalt kötő- és kopóréteg építése, Padkaépítés és padka burkolás, Humuszolás füvesítéssel, Közúti jelzőtáblák kihelyezése
   továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult.

MAKADÁM KFT.
9028 Győr, Külső Sági u. 20.
Adószám: 11466648-2-08

Rincki Lajos András	Gálné dr. Takács Eszter	Lőkös Zoltán
polgármester	jegyző	ügyvezető
Mosonudvar község Önkormányzata		**Makadám Útépítő és Helyreállító Kft.**
Megrendelő		Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Mosonszolnok, 20..15.03.7.

Mosonszolnoki Közös Önkormányzati Hivatal