

1/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2018. január 31-én 16.30 órai kezdettel
megtartott üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2018. január 31-én 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Mosonudvar Község Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Napirend előtt:

Rinczki Lajos András polgármester úr köszönti a megjelenteket. Köszönti körükben Borsodiné Kisfaludy Katalint az Önkormányzat pénzügyi tanácsadóját. Megállapítja a határozat-képességet, mivel a Képviselő-testület mind az 5 tagja jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 2.) Településképi Arculati Kézikönyv aktuális ügyeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 3.) Rendezési Tervhez kapcsolódó aktuális ügyeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 4.) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2014.(XI.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 5.) Iskolai felvételi körzetek meghatározásának véleményezése
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 6.) Leader Pályázaton való részvétel megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 7.) Cafeteria szabályzat megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 8.) Polgármesteri jogviszony egyes kérdéseinek meghatározása
Előterjesztő: Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 9.) Aktuális

Rinczki Lajos András polgármester úr megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek napirend módosító javaslata?

A Képviselő-testület tagjai módosító javaslattal nem éltek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

4/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása
- 2.) Településképi Arculati Kézikönyv aktuális ügyeinek megtárgyalása
- 3.) Rendezési Tervhez kapcsolódó aktuális ügyeinek megtárgyalása
- 4.) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2014.(XI.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 5.) Iskolai felvételei körzetek meghatározásának véleményezése
- 6.) Leader pályázaton való részvétel megtárgyalása
- 7.) Cafeteria szabályzat megtárgyalása
- 8.) Polgármesteri jogviszony egyes kérdéseinek megtárgyalása
- 9.) Aktuális
 - Mosonmagyaróvár Erzsébet téri önkormányzati lakások aktuális ügyeinek megtárgyalása
 - Lajta-Hanság aktuális ügyeinek megtárgyalása
 - Tájékoztatás

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Napirend:

1.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Rinczki Lajos András polgármester úr, tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy elkészült az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet-tervezete. Részletesen ismerteti az előterjesztést és a táblázatokat (1.sz. melléklet). Továbbá elmondja, hogy az áttekintés során megállapítható, hogy az adóbevételek várhatóan csökkennek, melyet az adóalanyok fizetőképessége befolyásolhat. Közfoglalkoztatást 2018-ban nem terveztek, az eddigiekben közfoglalkoztatás keretében foglalkoztatott személy az Önkormányzat alkalmazásába kerül. Az előirányzatok – az előző évi pénzmaradvány bevonásával - biztosítják a fejlesztési célú feladatok tárgyevi fedezetét. Az önkormányzati beruházások a kapacitások lekötésével javíthatják a térségben dolgozó kis- és középvállalkozások helyzetét és a foglalkoztatottságot. A tervezet szerint Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének

a) bevételi főösszegét:	117 135 e Ft-ban
b) kiadási főösszegét:	209 882 e Ft-ban
c)	92 747 e Ft hiánnyal

állapítja meg, melyet teljes egészében belső forrásból, az előző évi pénzmaradványból finanszíroz. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket. Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak elfogadásra az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének megalkotását a mellékletek szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja az **Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló**

1/2018.(II.13.) önkormányzati rendeletét

a melléklet szerint
(.2. sz. melléklet)

Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni Borsodiné Kisfaludy Katalin pénzügyi tanácsadónak az ülésen való közreműködését és a pénzügyi tájékoztatást.

(Borsodiné Kisfaludy Katalin pénzügyi tanácsadó elhagyja az üléstermet.)

N a p i r e n d :

2.) Településképi Arculati Kézikönyv aktuális ügyeinek megtárgyalása Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv véleményezési dokumentációjának és rendelet-tervezetének véleményezési szakasza befejeződött. A Véleményezési eljárásra érkezett észrevételek alapján a Településképi Arculati Kézikönyvet és a rendelet-tervezetet véglegesíteni kell, majd ezt követően a Képviselő-testületnek el kell azt fogadnia. Ismerteti a beérkezett véleményekről készült összesítőt, a rendelet-tervezetet (.3. sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv véleményezési eljárása során a Győr-Moson-Sopron Megyei Építész Kamara észrevételét figyelembe véve pótolják a település bemutatásánál a képek alatt a pontos címeket, helyrajzi számokat és házszámokat. Az 1. pontban foglalt módosításokkal fogadják el egységes szerkezetben az Önkormányzat Településképi Arculati Kézikönyvét.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

5/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Településképi Arculati Kézikönyv jogszabályban meghatározott szervek által történő véleményezési eljárása során beérkezett vélemények közül a Győr-Moson-Sopron Megyei Építész Kamara észrevételét figyelembe véve pótolja a település bemutatásánál a képek alatt a pontos címeket, helyrajzi számokat és házszámokat.
2. Az 1. pontban foglalt módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja az Önkormányzat Településképi Arculati Kézikönyvét.
Felelős: Rinczki Lajos András polgármester
Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy alkossák meg a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletet a tervezet szerint

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja az **településképi védelméről szóló**

2/2018.(II.13.) önkormányzati rendeletét

a melléklet szerint
(.4. sz. melléklet)

N a p i r e n d :

3.)Rendezési Tervhez kapcsolódó aktuális ügyeik megtárgyalása Előterjesztő. Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy több szempontból is szükségessé vált az Önkormányzat Helyi Építési szabályzatának és Rendezési Tervének módosítása. Ezzel kapcsolatban az Önkormányzat műszaki ügyintézője készített egy feljegyzést. Ismerteti a feljegyzést (5. sz. melléklet). Az elhangzottakat figyelembe véve kezdeményezni szükséges a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a falusias lakóövezetbe sorolt építési telkeken elhelyezhető lakások száma tekintetében. A felülvizsgálathoz beérkezett a tervezési ajánlat a Regioplan Kft.-től, akik korábban a Helyi Építési Szabályzatot készítették. Ismerteti az ajánlatot (6. sz. melléklet). Az érvényes megrendelésre vonatkozó írásos megállapodás birtokában, rendeletet kell alkotni a változtatási tilalomról, mely megalapozza, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosításának hatályba lépéséig a község területén építési engedély nem adható ki. Továbbá adatszolgáltatási kérelmet kell benyújtani Budapest Főváros Kormányhivatal Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályához, illetve a Polgármesternek nyilatkoznia kell, hogy az átvett adatbázisokat és adatokat az Önkormányzat kizárólag a Helyi Építési Szabályzat módosításához használja fel. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy kezdeményezzék a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a falusias lakóövezetbe sorolt építési telkeken elhelyezhető lakások száma tekintetében.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

6/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát a falusias lakóövezetbe sorolt építési telkeken elhelyezhető lakások száma tekintetében.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításához fogadják el a Regioplan Kft. ajánlatát a beérkezett árajánlat szerinti összegben.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

7/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu. 13.) ajánlatát a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(III.13.) önkormányzati rendelet módosításához az ajánlat szerinti 200.000,- Ft + áfa, azaz kettőszázezer forint plusz áfa, mindösszesen 254.000,- Ft áron és feltételek mellett.

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat a Vállalkozási Szerződés aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy nyújtsanak be adatszolgáltatási kérelmet Budapest Főváros Kormányhivatal Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályához az Önkormányzat Helyi Építési Szabályzat módosításának elkészítéséhez. Hatalmazzák fel Rinczki Lajos András polgármester urat az adatszolgáltatási kérelemhez szükséges nyilatkozat aláírására.

8/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy adatszolgáltatási kérelmet nyújt be Budapest Főváros Kormányhivatal Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztályához (1056 Budapest, Váci utca 62.) az Önkormányzat Helyi Építési Szabályzat módosításának elkészítéséhez a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 13. melléklete szerint.

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat az adatszolgáltatási kérelemhez szükséges nyilatkozat aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja a **változtatási tilalom elrendeléséről** szóló

3/2018.(II.13.) önkormányzati rendeletét

a melléklet szerint

(. . . sz. melléklet)

Napirend:

4.) Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2014.(XI.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Rinczki Lajos András polgármester úr felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a napirendi pont ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Polgármester úr jelezte, hogy a 2018-as évtől szeretné bevezettetni a jegyzőkönyvek esetében a jegyzőkönyv hitelesítést. Ez azt jelenti, hogy a polgármester, jegyző és jegyzőkönyvvezető mellett minden ülésen választanak 2 jegyzőkönyv-hitelesítőt, akik szintén aláírják majd a testületi ülésről készült jegyzőkönyveket a Kormányhivatalnak való felterjesztés előtt. Ennek megvalósításához szükséges a rendelet módosítása. Ezen módosítás mellett javasolt lenne még az SZMSZ 2. mellékletének az „Átruházott hatáskörök” módosítása is, bővítve a Településképi Arculati Kézikönyvhöz kapcsolódó rendeletben adandó polgármesteri jogkörökkel is. Ismerteti az előterjesztést (7. sz. melléklet).

Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni Gálné dr. Takács Eszter jegyzőnek a napirendi pont ismertetését. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2014.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezet szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja a **Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2014.(XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

4/2018.(II.13.) önkormányzati rendeletét

a melléklet szerint
(8. sz. melléklet)

N a p i r e n d :

5.) Iskolai felvételi körzetek meghatározásának véleményezése Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatala megküldte az iskolák felvételi körzeteinek meghatározását tartalmazó tervezetet véleményezésre az Önkormányzat részére. Ismerteti a tájékoztatót (9. sz. melléklet). Továbbá elmondja, hogy Mosonudvar gyermekeinek ellátására az óvoda tekintetében továbbra is a mosonmagyaróvári Osztermayer óvoda van kijelölve. Az iskola tekintetében pedig a mosonmagyaróvári Haller János általános iskola. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, fogadják el az iskolai felvételi körzetek meghatározását a tervezet szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

9/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az iskolai felvételi körzetek meghatározását a korábbiakhoz hasonló formában, hogy az óvoda tekintetében a mosonmagyaróvári Osztermayer Óvoda, iskola tekintetében a szintén mosonmagyaróvári Haller János Általános Iskola, Szakgimnázium és Szakközépiskola a kijelölt intézmény.
Felelős: Rinczki Lajos András polgármester
Határidő: 2018. február 15.

Napirend:

6.) Leader Pályázaton való részvétel megtárgyalása Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy ismét lehetőség nyílik a Szigetköz-Mosoni-sík LEADER Egyesület keretein belül pályázaton való indulásra, mind az Önkormányzat és mind a Civil szervezetek számára. Ismerteti a pályázati felhívásokat (.. sz. mellékelt). Továbbá elmondja, hogy az Önkormányzat esetében lehetne egy harangláb telepítésére, illetve egy közösségi tér kemencével kialakítására pályázni. A Mosonudvar Sportegyesület és a Mosonudvarért Alapítvány is úgy döntött, hogy indulna a pályázaton. Ezzel kapcsolatban mindketten nyújtottak be kérelmet, hogy az Önkormányzat támogassa a pályázaton való részvételüket. Ismerteti a kérelmeket (10 sz. melléklet). A Mosonudvar Sportegyesület eszközbeszerzésre (pl. fűnyíró traktor és öntöződob) fordítaná a támogatás összegét. A Mosonudvarért Alapítvány programszervezésre (pl. gyereknap megvalósítása) fordítaná a támogatás összegét. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy nyújtsanak be támogatási kérelmet a Szigetköz-Mosoni-Sík LEADER Egyesület VP6-19.2.1.-81-1-17 kódszámú felhívására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

10/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetköz-Mosoni-Sík LEADER Egyesület keretein belül a VP6-19.2.1.-81-1-17 kódszámú a „Természeti, Kulturális, Történelmi, Épített Örökségünket Fenntartó, Elérhetővé Javító és az Identitástudatot Növelő Kezdeményezések Támogatása” című projekthez támogatási kérelmét nyújt be.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Sidó Zoltán képviselő úr érintettséget jelent be.

Rinczki Lajos András polgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az érintettség bejelentéséről, javasolja, hogy a Képviselő urat ne zárják ki a szavazásból.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

11/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Sidó Zoltán képviselő úr személyes érintettségét tudomásul veszi és nem zárja ki a szavazásból.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy támogassák a Mosonudvar Sportegyesület kérelmét.

12/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Mosonudvar Sportegyesület kérelmét, a Szigetköz-Mosoni-Sík LEADER Egyesület által kiírt VP6-19.2.1-81-2-17 kódszámú „Helyi civil szervezetek fejlesztése” című pályázaton való indulásában.

A pályázathoz szükséges önerőt, ami a pályázati összeg 25 %-a a Mosonudvar Sportegyesület számára biztosítja.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy támogassák a Mosonudvarért Alapítvány kérelmét.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

13/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Mosonudvarért Alapítvány kérelmét, a Szigetköz-Mosoni-Sík LEADER Egyesület által kiírt VP6-19.2.1-81-3-17 kódszámú „A vidéki szellemi és közösségi élet fejlesztését, ismeretanyag átadását szolgáló programok, közösségi kezdeményezések című pályázaton való indulásában.

A pályázathoz szükséges önerőt, ami a pályázati összeg 25 %-a a Mosonudvarért Alapítvány számára biztosítja.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Napirend:

7.) Cafeteria szabályzat megtárgyalása

Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr átadja a szót Gálné dr. Takács Eszter jegyzőnek a napirendi pont ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy eddig az Önkormányzat által adott béren kívüli juttatások, még nem kerültek szabályzati szinten összefoglalásra. Erre mindenképpen szükség lenne. Ismerteti a szabályzatot (.. sz. melléklet).

Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni Gálné dr. Takács Eszter jegyzőnek a napirendi pont ismertetését. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, fogadják el a Polgármester és a Jegyző közös szabályzatát a béren kívüli juttatások rendszerének megállapításáról.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

14/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadja a Polgármester és a Jegyző közös szabályzatát a
béren kívüli juttatások rendszerének megállapításáról.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

8.) Polgármesteri jogviszony egyes kérdéseinek megtárgyalása

Előterjesztő: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Csütörtöki Lőrinc alpolgármester úr átveszi az ülés vezetését. Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőasszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyzőasszony tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy törvény írja elő, hogy a Képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester adott évi szabadságának ütemezését. Ismerteti az előterjesztést (4/ sz. melléklet).

Rinczki Lajos András polgármester úr érintettséget jelent be.

Csütörtöki Lőrinc alpolgármester úr felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Csütörtöki Lőrinc alpolgármester úr kéri a Képviselő-testület tagjait, szavazzanak az érintettség bejelentéséről, javasolja, hogy a Polgármester urat ne zárják ki a szavazásból.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

15/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Rinczki Lajos András polgármester úr személyes érintettségét
tudomásul veszi és nem zárja ki a szavazásból.

Felelős: Csütörtöki Lőrinc alpolgármester

Határidő: azonnal

Csütörtöki Lőrinc alpolgármester úr felkéri a Képviselő-testület tagjait, mondják el véleményüket. Javasolja, fogadják el a Polgármester úr 2018. évre szóló szabadságolási ütemtervét.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

16/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadja Rinczki Lajos András polgármester úr 2018. évre
szóló szabadságolási ütemtervét a határozat melléklete szerint.

Felelős: Csütörtöki Lőrinc alpolgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr visszaveszi az ülés vezetését.

N a p i r e n d :

9.) Aktuális

- Mosonmagyaróvár Erzsébet téri önkormányzati lakások aktuális ügyeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az Erzsébet tér 11. Tetőtér 1. (18) számú lakás bérlője (2018. március 31-vel, amúgy is lejár a bérleti szerződése), felmondja a lakásbérleti szerződését. Egyben kéri az Önkormányzatot a végelszámolás elvégzésére. Ismerteti a felmondási kérelmet (M...sz. melléklet). Továbbá elmondja, hogy érdemes lenne felértékelteni a lakást, illetve lakásokat és esetleg eladásra meghirdetni. A másik lakásra vonatkozóan is beérkezett a kérelem a bérleti szerződés újabb egy évre való meghosszabbítására. Ismerteti a kérelmet. Javasolja a piaci viszonyokat figyelembe véve a bérleti díj 5.000,- Ft-tal való megemelését. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy vegyék tudomásul Bánfai Attila kérelmét.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

17/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) tudomásul veszi Bánfai Attila (9172 Győrzámoly, Hunyadi út 23.) sz. alatti lakos 2018. március 31-vel az Önkormányzat tulajdonában lévő (9200 Mosonmagyaróvár, Erzsébet tér 11. sz. alatt található tetőtér 1.(18) számú lakás bérleti szerződésének felmondását.
- b.) Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a szükséges teendők előkészítésére.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter

Határidő: 2018. március 31.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy értékeltesék fel az Önkormányzat tulajdonában lévő 2 db Mosonmagyaróvár, Erzsébet tér 11. szám alatt található lakást.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

18/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felértékelte az Önkormányzat tulajdonában lévő 9200 Mosonmagyaróvár Erzsébet tér 11. szám alatt található 2 db tetőtéri lakását.

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat a megrendelő aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy kössék meg további egy évre a lakásbérleti szerződést Nagy Gabriella kérelmezővel. A bérleti díjat 5.000,- Ft-tal emeljék meg, a szolgáltatási díj mértéke pedig a tavalyi évhez hasonlóan marad 12.000,- Ft.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek az 5.000,- Ft-os bérleti díj emelésével.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

19/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) az Önkormányzat tulajdonában lévő (9200 Mosonmagyaróvár, Erzsébet tér 11. sz. alatt található tetőtér 2.(19) számú lakását bérbe adja Nagy Gabriella (9161 Györsövényház, Fehértói út 23.) sz. alatti lakosnak 2018. április 1-től 1 év időtartamra havi bruttó: 70.000,- Ft bérleti díj + 12.000,- Ft szolgáltatási díj mellett, melyet a bérlő minden hónap 15-ig átutal az Önkormányzat számára.

19/2018.(I.31.) Kt. határozat folytatása

b.) Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: Gálné dr. Takács Eszter

Határidő: 2018. április 30.

- Lajta-Hanság aktuális ügyeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Lajta-Hanság Zrt. részére kiküldött ajánlattételi felhívásra a megvásárolni kívánt ingatlanokra vonatkozóan a megadott határidőig nem érkezett válasz. Telefonon érdeklődött a Lajta-Hanság Zrt. jogi képviselőjétől a válasz felől, de ő csak annyit tudott mondani, hogy az idei évben még nem volt a Lajta-Hanság Zrt.-nek vezetőségi ülése, ahol tudtak volna dönteni az ügyről. Véleménye szerint, mivel nem igazán tudnak a Lajta-Hanság Zrt.-vel közös nevezőre jutni az ügyben, ezért közérdekűcélokra (terület- és településrendezés, közlekedési és sportinfrastruktúra fejlesztése) a vételi ajánlatban megjelölt ingatlanok vonatkozásában a kisajátítást el kell indítani. Időközben, ha érkezik érdemi válasz, fel lehet függeszteni a kisajátítást, ezt a tájékoztatást adta az Önkormányzat jogi képviselője. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket. A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a Polgármester úr javaslatával.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek, hogy közérdekű célokra (terület- és településrendezés, közlekedési és sportinfrastruktúra fejlesztése) indítsák el a kisajátítást a Lajta-Hanság Zrt. (9200 Mosonmagyaróvár, Gabonarakpart 22.) tulajdonában lévő alábbi mosonudvari ingatlanok tekintetében:

- 8139 hrsz. kivett út
- 8094 hrsz. kivett udvar
- 8138 hrsz. kivett sporttelep
- 8140 hrsz. kivett udvar
- 8112 hrsz. kivett udvar

Hatalmazzák fel Rinczki Lajos András polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

20/2018.(I.31.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy közérdekű célokra (terület- és településrendezés, közlekedési és sportinfrastruktúra fejlesztése) elindítja a kisajátítást a Lajta-Hanság Zrt. (9200

Mosonmagyaróvár, Gabonarakpart 22.) tulajdonában lévő alábbi mosonudvari ingatlanok tekintetében:

- 8139 hrsz. kivett út
- 8094 hrsz. kivett udvar
- 8138 hrsz. kivett sporttelep
- 8140 hrsz. kivett udvar

- 8112 hrsz. kivett udvar

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: folyamatos

- Tájékoztatás

a) Esze Tamás utca 8098/A hrsz-ú ingatlan aktuális ügye

Csütörtöki Lőrinc alpolgármester úr átveszi az ülés vezetését.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az Esze Tamás utca 8098/A hrsz-ú ingatlan tekintetében a telekhatárok rendezése kapcsán a Haladás utca 14. szám alatti ingatlan lakói együttesen nyilatkoztak, hogy nem kívánják a továbbiakban használni a területet, ami a 8098/A hrsz-ú ingatlanhoz tartozik a térképkivonat szerint. Az eredeti állapot helyreállítását az Önkormányzat végezteti el.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Rinczki Lajos András polgármester úr visszaveszi az ülés vezetését.

b) Önkormányzati Feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázat

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy január első hetében érkezett a Magyar Államkincstár belső hálózatán az E-adaton a tájékoztatás, hogy egyedi elbírálás alapján az „*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések*” pályázat keretében Mosonudvar is részesült 10 843 097,- Ft támogatásban, melyből a Haladás utca járdafelújítást valósítják meg.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

c) Rendőrség támogatása

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a 2017. évi rendőrségi támogatásról megküldte a rendőrség az elszámolást. A támogatásból egy klíma berendezés került beszerzésre.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

d) TÖOSZ

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az Önkormányzat már több éve a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének tagja. A tagdíj összege az elmúlt években 20,- Ft/lakos/év összeg volt. Érkezett egy tájékoztatás, mely szerint a 2018-as évtől megemelkedik a tagsági díj 25,- Ft/lakos/év összeg.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

e) Fidesz Iroda értesítése

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy érkezett egy meghívó a Fidesz Irodától 2018. február 7-re Jánossomorjára fórumra. Ha valakit érdekel részt vehet rajta.


Továbbá elmondja, hogy Dr. Nagy István országgyűlési képviselő úrtól érkezett egy megkeresés, melyet a Megyei Jogú Városok Szövetsége küldött, melyben kéri a településvezetőket, hogy támogassák kezdeményezésüket, hogy nem kérnek a bevándorlás szervező irodákból.


A Képviselő-testület tagjai nem kívántak a politikai ügyben állást foglalni.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni a részvételt a Képviselő-testület nyílt ülését 19.30-kor bezárja.


Rinczki Lajos András
polgármester



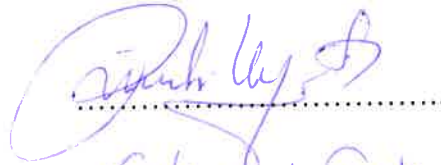

Gálné dr. Takács Eszter
jegyző


Péter-Héderi Ferencné
jegyzőkönyvvezető

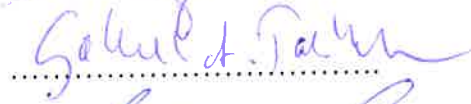
Jelenléti ív

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete által 2018. január 31-én 16.30 kor tartott üléséről.

Rinczki Lajos András polgármester



Gálné dr. Takács Eszter jegyző



Csütörtöki Lőrinc alpolgármester



Rigó Imre Gábor képviselő



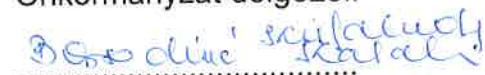
Sidó Zoltán képviselő



Szűcs Zoltán képviselő



Önkormányzat dolgozói:





Vendégek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

A Képviselő-testületi ülésen hangfelvétel készül. Aláírással hozzájárulok a hangfelvétel rögzítéséhez.



Mosonudvar Község Polgármesterétől

9246 Mosonudvar, Esze Tamás utca 9.
Tel.: 06/96/566-142 Fax: 06/96/566-143
e-mail: mosonudvarpolgarmestere@haninet.hu
www.mosonudvar.hu

M E G H Í V Ó

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete soron következő ülését
2018. január 31-én (szerdán) 16.30 órai kezdettel tartja,

melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Mosonudvar Község Önkormányzat ülésterme**
9246 Mosonudvar, Esze Tamás u. 9.

Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
Gálné dr. Takács Eszter
- 2.) Településképi Arculati Kézikönyv aktuális ügyeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 3.) Rendezési Tervhez kapcsolódó aktuális ügyeik megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 4.) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 8/2014.(XI.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 5.) Iskolai körzetek meghatározásának véleményezése
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 6.) Leader pályázaton való részvétel megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 7.) Cafeteria szabályzat megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

8.) Polgármesteri jogviszony egyes kérdéseinek megtárgyalása
Előterjesztő: Gálné dr. Takács Eszter jegyző

9.) Aktuális

Az ülésre tisztelettel meghívom, kérem tevékeny közreműködésével, segítse a Képviselő-testület munkáját.

Mosonudvar, 2018. január 26.

Rinczki Lajos András sk.
polgármester

