

8/2022.

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete által  
2022. május 30-án 16.30 órai kezdettel  
megtartott üléséről**

## J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2022. május 30-án 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Mosonudvar Község Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

### Napirend előtt:

Rinczki Lajos András polgármester úr köszönti a megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet, mivel a Képviselő-testület mind az 5 tagja jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Csütörtöki Lőrinc alpolgármester urat és Markó Antal képviselő urat kéri fel. Ismerteti a napirendi pontokat.

### Napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása  
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester  
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 2.) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása és a 2021. évi Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása  
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester  
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 3.) Mosonudvar, 8139 hrsz-ú útépítés – műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok megtárgyalása  
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 4.) Gyermekjóléti szolgálat és a Jegyző 2021. évi gyámhatósági, gyermekvédelmi munkájának értékelése  
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester  
Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 5.) Az AQUA Szolgáltató Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadása  
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 6.) Aktuális

Rinczki Lajos András polgármester úr megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek napirend módosító javaslata?

A Képviselő-testület tagjai módosító javaslattal nem éltek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## 56/2022.(V.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
az alábbi napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása
- 2.) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása és a 2021. évi Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
- 3.) Mosonudvar, 8139 hrsz-ú útépítés – műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok megtárgyalása
- 4.) Gyermekjóléti szolgálat és a Jegyző 2021. évi gyámhatósági, gyermekvédelmi munkájának értékelése
- 5.) Az AQUA Szolgáltató Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadása
- 6.) Aktuális
  - Rendezési terv módosítás – Halvorsen Motech Kft. aktuális ügye
  - A települési szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021.(VI.4.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
  - Tájékoztatás

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

### N a p i r e n d :

- 1.) Az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításának megtárgyalása**

**Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

**Gálné dr. Takács Eszter jegyző**

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy elkészült az Önkormányzat 2021. évi költségvetési rendeletének IV. negyedévi módosításának tervezete. Elmondja, hogy a 2021. évi költségvetés kiadási, bevételi előirányzati főösszege a módosítás után 3 483 e Ft-tal nőtt, a pótelőirányzatként biztosított állami támogatások (községüzemeltetés, hivatal fejlesztési támogatás) összegével.

**A költségvetés főösszege: 216 056 e Ft-ra változik.**

Részletesen ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet (1. sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, fogadják el az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezet szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja az **Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

**5/2022.(V.31.) önkormányzati rendeletét**  
a melléklet szerint

( 2. sz. melléklet)

**N a p i r e n d :**

- 2.) Az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet megalkotása és a 2021. évi Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**  
**Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**  
**Gálné dr. Takács Eszter**

Rinczki Lajos András polgármester úr elmondja, hogy elkészült a 2021. évi Belső Ellenőrzési jelentés. A vizsgált időszak 2021. év, a közérdekű adatok nyilvánosságának biztosítása, annak megállapítása, hogy a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok közzététele, és az elektronikus ügyintézés biztosított-e az önkormányzat honlapján. Ismerteti a Belső Ellenőrzésről szóló jelentést (3. sz. melléklet). Továbbá elmondja, hogy a jelentés összefoglalója szerint az Info-törvény az információs önrendelkezés adatvédelem szabályozása mellett, a közügyek átláthatósága érdekében – a törvény 1. számú mellékletében – összefoglalja a közérdekű és a közérdekből nyilvános adatokat. Ezen adatok közzétételét az Önkormányzat *részben teljesítette; a hiányosságokat a RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK táblázata - sárga színnel kiemelten* – tartalmazza.

A honlapon az önkormányzati információk elérhetősége mellett *biztosítani kell a KÖH közvetlen elérését is; valamint – lehetőség szerint – a keresési funkció beépítését.*

Az elektronikus ügyintézés érdekében – az Önkormányzat cím alatt – fel kell tenni a **Elektronikus ügyintézés portál** elérhetőséget.

A jelentés tartalmaz néhány szükséges intézkedést, ezek pótlása megkezdődött. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el az Önkormányzat 2021. évi Belső ellenőrzéséről szóló jelentést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**57/2022.(V.30.) Kt. határozat**

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
elfogadja az Önkormányzat 2021.évi Belső ellenőrzéséről  
szóló jelentését.

**Felelős:** Rinczki Lajos András polgármester

**Határidő:** azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr elmondja, hogy törvény írja elő az Önkormányzatoknak az előző évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadás készítését. Ismerteti a zárszámadásról szóló rendelet-tervezetet, az indoklást, az előzetes hatásvizsgálati lapot és a táblázatokat (4. sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy

- a) 212 392 E Ft költségvetési bevétellel
- b) 146 255 E Ft költségvetési kiadással
- c) 66 137 E Ft tárgy évi pénzmaradvánnyal

hagyják jóvá az Önkormányzat 2021. évi zárszámadási rendeletét a tervezet szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja az **Önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról szóló**

**6/2022.(V.31.) önkormányzati rendeletét**  
a melléklet szerint

( 5. sz. melléklet)

### **Napirend:**

- 3.) Mosonudvar, 8139 hrsz-ú útépítés - műszaki ellenőrzésre beérkezett árajánlatok megtárgyalása**  
**Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Mosonudvar, 8139 hrsz-ú út útépítés műszaki ellenőrzési munkálataira beérkeztek az árajánlatok. Ismerteti az árajánlatokat és a róluk készült összegzést (6. sz. melléklet). Javasolja a legkedvezőbb árajánlatot elfogadásra. Felkéri a jelenlévőket tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a Mosonudvar, 8139 hrsz-ú útépítéshez a műszaki ellenőrzési munkálatokra Csigó András e.v. ajánlatát fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **58/2022.(V.30.) Kt. határozat**

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonudvar, 8139 hrsz-ú útépítés kivitelezésének műszaki ellenőrzési munkálataira Csigó András e.v. (9300 Csorna, Táncsics u. 76/a.) ajánlatát fogadja el az árajánlat szerinti br. 620.000,- Ft, azaz hatszázhuszezer forint áron és feltételek mellett.

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Rinczki Lajos András polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

## Napirend:

### 4.) Gyermekjóléti szolgálat és a jegyző 2021. évi gyámhatósági, gyermekvédelmi munkájának értékelése

Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Gálné Dr. Takács Eszter jegyző

Rinczki Lajos András polgármester úr felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony elmondja, hogy az 1997. évi XXXI. gyermekvédelmi törvény írja elő a gyermekjóléti szolgálat és a jegyző beszámolási kötelezettségét az előző év gyámhatósági és gyermekvédelmi munkájáról. Minden év május 31-ig kell elkészíteni a beszámolókat, a Képviselő-testület köteles átfogóan értékelni a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok és a jegyzői gyámhatósági munka ellátását. Tájékoztatásként elmondja, hogy a beszámolók a 2021. évről szólnak. A tartalmát jogszabály írja elő, ez alapján megtalálhatók benne a település demográfiai adatai, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre vonatkozó adatok, tankönyv- és tanszertámogatás adatai és a szociális ügyek adatai, illetve a jövőre vonatkozó adatok. Ismerteti a gyermekjóléti szolgálat és a gyámhatósági munkáról szóló beszámolókat (7. sz. melléklet). Továbbá elmondja, hogy ugyan elkerült a jegyzőktől a gyámhatósági hatáskörök legnagyobb része, azonban jelzési kötelezettségük van a gyermekvédelmi és gyámhatósági szervek felé, a környezettanulmányt továbbra is a jegyzők végzik, illetve a térítési díjak felülvizsgálatát a gondozásba vett gyermekek tekintetében. Minden év február végéig megtartásra kerül a települési tanácskozás a családgondozó, jegyző, védőnő, rendőrség, polgármester bevonásával. A kapcsolat jól működik a jelzőrendszer tagjai között.

Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni a gyermekjóléti szolgálat és a jegyzői munkáról készült beszámolókat. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Gyermekjóléti Szolgálat és a jegyzői gyámhatóság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolók elfogadását, és a gyámhatósági, gyermekvédelmi munka „Jó”-ra értékelését. Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### 59/2022.(V.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) Gyermekjóléti Szolgálat és a Jegyző gyámhatósági  
2021. évi tevékenységéről szóló beszámolókat elfogadja.

b) a Gyermekjóléti Szolgálat és a Jegyző tevékenységét  
„Jó”-ra értékeli.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: folyamatos

## Napirend:

### **5.) Az AQUA Szolgáltató Kft. 2021. évi beszámolójának elfogadása** **Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. megküldte a 2021. év éves beszámolóját tájékoztatásul. Ismerteti a beszámolót (8. sz. melléklet). Kiegészítésként elmondja, hogy az idei évben is pozitívan zárta az évet a társaság. A könyvvizsgáló jóra értékelt a kimutatást. Továbbá elmondja, hogy külön határozatot kell hozni a tulajdonos Önkormányzatok Képviselő-testületeinek arról, hogy Csapó Imre úrnak az Aqua Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának a Polgári Törvénykönyv szerinti felmentvényt megadják, mely szerint nevezett a 2021. évi gazdálkodási évben munkáját a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy vegyék tudomásul és fogadják el az AQUA Szolgáltató Kft. 2021. évi éves beszámolóját.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **60/2022.(V.30.) Kt. határozat**

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
elfogadja az Aqua Szolgáltató Kft. 2021. évről szóló beszámolóját.

Felelős: Rinczki Lajos András

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy adják meg a felmentvényt Csapó Imre úrnak, az Aqua Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatójának az elhangzottak figyelembe vételével.

#### **61/2022.(V.30.) Kt. határozat**

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
az alábbiak szerint dönt:

Az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetője a 2021. január 1. és 2021. december 31. közötti üzleti évben munkáját a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, ezért részére a Ptk. szerinti felmentvényt megadja.

Felelős: Rinczki Lajos András

Határidő: azonnal

## Napirend:

### 6.) Aktuális

- **Rendezési terv módosítás – Halvorsen Motech Kft. aktuális ügye**  
**Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Halvorsen Motech Kft – rendezési terv módosítása ügyében beérkeztek a véleményezési dokumentációk. Elkészült az előterjesztés a véleményezési szakasz lezárásához. Ismerteti az előterjesztést (9. sz. melléklet). Kiegészítésként elmondja, hogy a május 11-én tartott lakossági fórumon és a meghirdetett partnerségi egyeztetés időtartama alatt észrevétel nem érkezett. Eltérő vélemény az Állami Főépítési Iroda részéről maradt fenn. *Az Állami Főépítési Iroda GY/15/704-2/2021. iktatószámú levelében leírtak szerint az önkormányzat az OTÉK előírásaitól eltérő szabályozáshoz hozzájárulást kér az Állami Főépítési Irodától, tekintettel arra, hogy az épületben a kérelmező anyagcég a saját és a cég tevékenységéhez kapcsolódó társcégek dolgozóinak elszállásolását is meg akarja oldani. A kérelmező részéről nem cég az önálló szolgálati lakás/lakások kialakítása.* Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek az elhangzottakkal.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a „TT-21327 msz-ú településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszának” lezárást fogadják el az elhangzottak szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### 62/2022.(V.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
„a TT-21327 msz-ú településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszában beérkezett véleményekről az alábbiak szerint határoz:

1. A TT-21327 munkaszámú településrendezési eszközök módosítása véleményeztetését a polgármester a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés előírása alapján egyszerűsített eljárásban lefolytatta.
2. A partnerségi egyeztetést Mosonudvar Község Önkormányzata képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, az arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017 (IV.10.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatta.  
A 2022. május 11-én tartott lakossági fórumon és meghirdetett partnerségi egyeztetés időtartama alatt észrevétel nem érkezett.
3. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés b) pontja szerinti véleményezői véleményezési szakaszban adott nyilatkozatait a község képviselő-testülete megismerte, azokkal egyetért, eltérő vélemény az Állami Főépítési Iroda részéről maradt fenn.
4. Az Állami Főépítési Iroda GY/15/704-2/2021. iktatószámú levelében leírtak szerint az önkormányzat az OTÉK előírásaitól eltérő szabályozáshoz hozzájárulást kér az Állami Főépítési Irodától, tekintettel arra, hogy az épületben a kérelmező anyagcég a saját és a cég



tevékenységéhez kapcsolódó társcégek dolgozóinak elszállásolását is meg akarja oldani. A kérelmező részéről nem cél az önálló szolgálati lakás/lakások kialakítása.

5. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja, és a terv végső szakmai véleményezési szakaszra való kiküldését javasolja.

**Felelős:** Rinczki Lajos András polgármester

**Határidő:** azonnal

- **A települési szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021.(VI.4.)**

**önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

**Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

**Gálné dr. Takács Eszter jegyző**

Rinczki Lajos András polgármester úr átadja a szót Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszonynak a napirendi pont ismertetésére.

Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszony elmondja, hogy a település családgondozója igényfelmérést végzett a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtással kapcsolatban. A lakossági visszajelzések alapján többen is szeretnék igénybe venni a szolgáltatásokat. Nagyobb biztonságban éreznék magukat, illetve az idős emberek esetében a saját otthonukban történő gondozását is segítené. Azonban néhányuk esetében az anyagi lehetőségük nem teszi lehetővé a szolgáltatások igénybevételét. A szolgáltatást az Önkormányzat az Szt. 86. § alapján a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás keretében Társulási Megállapodás alapján biztosítja. A házi segítségnyújtás díja a lakásban töltött időnek a függvénye, minimum 1 óra szükséges, amelynek díja 900,- Ft. Jelenleg a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás térítési díja: 60,- Ft/nap. Az elszámolás negyedévente történik, amely általában 5.400,- Ft, a napok számától függően. Az előzetes információk szerint ezek az összegek is emelkedni fognak. Ahhoz, hogy a lakosság a szolgáltatást igénybe tudja venni, szükségessé vált - a települési szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021.(VI.4.) önkormányzati rendelet - módosítása. Ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet (10. sz. melléklet.)

Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni a rendelet-tervezet ismertetését. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy fogadják el a települési szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021.(VI.4.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet-tervezet szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotja: **a települési szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021.(VI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

**7/2022.(VI.13.) önkormányzati rendeletét**  
a melléklet szerint

( 11. sz. melléklet)

## - Tájékoztatás

### a) Esze Tamás utcában lévő dóm kamera cseréje

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az Esze Tamás utcában lévő dóm kamera már hosszabb ideje nem működik. Bevizsgálás után kiderült, hogy javítani nem lehet, ezért egy új kamera került beszerzésre. A kamera megrendelésre került, vételára 171.399,- Ft.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette

### b) MFP /UHK-2022 - 8139 hrsz-ú utépítése

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretein belül a MFP/UHK-2022 kódszámú pályázaton 8139 hrsz-ú utépítésre benyújtott pályázathoz megérkezett a támogatói okirat. A támogatás mértéke: 21 319 566,- Ft.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### c) Esze Tamás utca 11. – önkormányzati lakás

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az Esze Tamás utca 11. szám alatt található önkormányzati lakás eladásához megérkezett az MNV Zrt. lemondó nyilatkozata. Az adásvételi szerződés így hatályba léphet.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### d) Közvilágítás aktív elemeinek karbantartási díj változása

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó díj a 2022-es évben a fogyasztói árindex terén bekövetkezett emelkedés következtében, melynek mértéke (2,9 %) volt, 3.330,- Ft/db/év+áfa összegre változik. A településen 70 db lámpa van elhelyezve. A módosításhoz szükséges szerződés aláírásra került. Kéri az utólagos tájékoztatás tudomásul vételét.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### e) Mosonudvar 8082 hrsz-ú ingatlan- telekrész értékesítésének felajánlása

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy érkezett egy megkeresés a Mosonudvar, Haladás u. 10., 8082 hrsz-ú ingatlan telekrészének értékesítésével kapcsolatban, miszerint Tingli Dezsőné, a telek tulajdonosa a földrészlet hátsókerti részét eladná, s egyúttal felajánlja azt megvételre az Önkormányzat részére. Az eladni kívánt telekrész az Önkormányzat tulajdonában lévő, 8094 hrsz-ú, a helyi építési szabályzat szerint jelenleg közpark besorolású ingatlannal határos, így azzal elvileg összevonható. Ez a plusz területhányad illeszkedhet az Önkormányzat lakóterület fejlesztési koncepciójába is, amennyiben a 8082 hrsz-ú ingatlannal szomszédos lakótelkekből szintén megszerezhető lenne egy-egy hasonló mélységű telekrész. E kérdés miatt célszerű lenne


megkeresést intézni a 8080, 8081 és 8083 hrsz.-ú földrészletek tulajdonosaihoz, jelezve az Önkormányzat vásárlási szándékát, illetve a település rendezővel is egyeztetni kellene az ügyben. Azonban első körben szükséges a Főépítész véleményét kikérni az ügyben. Amennyiben lehetségessé válik a lakóterület fejlesztés, úgy meg lehet kezdeni az ingatlan tulajdonosok megkeresését az értékesítéssel kapcsolatban. Az ingatlanrészek Önkormányzati tulajdonába kerülése esetén a 8094 hrsz.-ba beleolvadhatnának, úgy ennek a földrészletnek - a rendezési terv szükségyszerű módosítását követő - újraosztásával további építési telkek is kialakíthatók lennének a település központi részén. A következő üléseken a témát folyamatosan napirenden javasolt tartani.

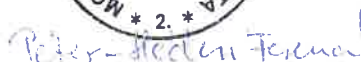
A Képviselő-testület tagjai a tájékoztatást tudomásul vették.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni a részvételt a Képviselő-testület nyílt ülését 17.50-kor bezárja.

  
Rinczki Lajos András  
polgármester



  
Gálné dr. Takács Eszter  
jegyző

  
Péter-Héderi Ferencné  
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

  
Csütörtöki Lőrinc  
alpolgármester

  
Markó Antal  
képviselő