

11/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2023. október 30-án 16.30 órai kezdettel
megtartott üléséről**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2023. október 30-án 16.30 órai kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Mosonudvar Község Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Napirend előtt:

Rinczki Lajos András polgármester úr köszönti a megjelenteket. Megállapítja a határozatképességet, mivel a Képviselő-testület mind az 5 tagja jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Rigó Imre Gábor és Markó Antal képviselő urakat kéri fel. Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

- 1.) AQUA Szolgáltató Kft. 2023. év I. félév beszámolójának megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 2.) Irodabútorok beszerzésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása
Előterjesztő: Gálné dr. Takács Eszter jegyző
- 3.) Ingatlan vásárlásának megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 4.) Magyar Vöröskereszt Mosonszolnoki Alapszervezet kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 5.) 2024. évi rendezvénynaptár megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester
- 6.) Aktuális

Rinczki Lajos András polgármester úr megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek napirend módosító javaslata? Javasolja, hogy vegyék fel a napirendi pontok közé a Zárt ülést pontját.

A Képviselő-testület tagjai további módosító javaslattal nem éltek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

93/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi módosított napirendi pontokat fogadja el:

- 1.) Zárt ülés – Rendkívüli települési támogatás hivatalból megtárgyalása
- 2.) AUQA Szolgáltató Kft. 2023. I. félév beszámolójának megtárgyalása

93/2023.(X.30.) Kt. határozat folytatása

- 3.) Irodabútorok beszerzésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása
- 4.) Ingatlan vásárlásának megtárgyalása
- 5.) Magyar Vöröskereszt Mosonszolnoki Alapszervezet kérelmének megtárgyalása
- 6.) Aktuális
 - Függyönyre, szalagfüggyönyre beérkezett árajánlatok megtárgyalása
 - Tájékoztató

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

Rinczki Lajos András polgármester úr zárt ülést rendel el.

N a p i r e n d :

1.) Zárt ülés – Rendkívüli település támogatás hivatalból megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester a zárt ülést követően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 94/2023.(X.30.) Kt. határozattal a zárt ülés napirendi pontját fogadták el. A 95/2023.(X.30.) határozattal a Képviselő-testület egy fő részére rendkívüli települési támogatást nyújtott, rendkívüli élethelyzetére tekintettel.

N a p i r e n d :

2.) AQUA Szolgáltató Kft. 2023. I. félév beszámolójának megtárgyalása
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. megküldte a 2023. évi I. féléves beszámolóját tájékoztatásul. Elmondja, hogy az AQUA Szolgáltató Kft. a 2023. I. féléves időszakot egy kisebb üzemi veszteséggel zárta, mely jelentősen alacsonyabb a tervezettnél. Ennek fő okai a magas inflációs környezet, a forint- euró árfolyam és az energiaárak dinamikus változása, valamint a 12 éve befagyasztott szolgáltatási díjak együttesen. Ismerteti a beszámolót (1. sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy vegyék tudomásul és fogadják el az AQUA Szolgáltató Kft. 2023. évi I. féléves beszámolóját.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

96/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja az AQUA Szolgáltató Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári út 4.) 2023. évi I. féléves beszámolóját.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

3.) Irodabútorok beszerzésére beérkezett árajánlatok megtárgyalása **Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy beérkeztek az irodabútorok kivitelezésére az árajánlatok. Minden árajánlat ugyanazokkal a paraméterekkel készült. A teakonyhába a konyhabútor, a mellékhelyiségek előterébe a tisztítószernek tároló szekrény, a műszaki ügyintéző irodájába és a jegyző asszony irodájába a bútorok. Ismerteti az árajánlatokat (2. sz. melléklet). Javasolja a legkedvezőbb árajánlatot elfogadásra. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a polgármester úr javaslatával.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy az irodabútorok készítésére Molnár Péter e.v. ajánlatát fogadják el az árajánlat szerinti bruttó: 3.362.902,- Ft áron és feltételek mellett.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

97/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az irodabútorok készítésére Molnár Péter e.v. (9244 Újrónafő, Ady Endre utca 39.) vállalkozó ajánlatát fogadja el az árajánlat szerinti bruttó: 3.362.902 Ft, azaz hárommillió háromszázhatvan-kettőezer-kilencszázkét forint áron, mely magába foglalja az anyag és a munkadíj árát is.

Felhatalmazzák Rinczki Lajos András polgármester urat a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: 2024. január 31.

Rinczki Lajos András polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a rendezvény terem egyben házasságkötő teremként is fog funkcionálni. A szükséges bútorokra beérkeztek az árajánlatok. Ismerteti az árajánlatokat (3. sz. melléklet). Javasolja, hogy a kedvezőbb árajánlatot fogadják el, viszont a komódot egyenlőre ne kérjék, mert elég magas az ára. Azzal kapcsolatban majd később döntenek. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják e véleményeiket.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a Polgármester úr javaslatával.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a rendezvényterembe szükséges bútorok beszerzésére (asztal, székek) az Orhidea Bútorszalon Arbcar Kft. ajánlatát fogadják el az árajánlat szerinti bruttó: 577.00,- Ft áron és feltételek mellett.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

98/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezvényterembe a bútorok beszerzésére (asztal, székek) az Orhidea Bútorszalon Arbcar Kft., Képviseli: Lukács Attila (9026 Győr, Irinyi J u. 32.) vállalkozás ajánlatát fogadják el az árajánlat szerinti bruttó: 577.000,- Ft, azaz ötszázhetvenhétezer forint áron és feltételek mellett.

Felhatalmazzák Rinczki Lajos András polgármester urat a megrendelő aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Napirend:

4.) Ingatlan vásárlásának megtárgyalása

Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Rinczki Lajos András polgármester úr emlékezteti a Képviselő-testület tagjait, hogy a Mosonudvar Esze Tamás utca 7. szám alatt található ingatlan a tulajdonos halála miatt eladásra kerül. A korábbi testületi ülésen már döntöttek arról, hogy vételi ajánlatot tesznek az ingatlanra. Mivel nevezett ingatlan az Önkormányzat szomszédságában áll a későbbiekben el lehet gondolkodni a használatával kapcsolatban. Akár orvosi rendelőként, vagy esetleg mini bölcsődéként is funkcionálhatna. Az ingatlanról az értékbecslés megtörtént. Ismerteti az értékbecslést (4. sz. melléklet). A felújítási munkálatokat több szakaszban is meg lehetne valósítani. Véleménye szerint a tulajdonos által kért 30 millió Ft vételárért meg lehetne vásárolni az ingatlant. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a Polgármester úr javaslatával a vételár vonatkozásában.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselőtestület tagjainak, hogy a vásárolják meg a Mosonudvar, Esze Tamás utca 7. szám alatti, 8097 hrsz-ú ingatlant 30.000.000,- Ft. azaz harmincmillió forint vételáron.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

99/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a) úgy dönt, hogy megvásárolja a 9246 Mosonudvar, Esze Tamás utca 7. (hrs. 8097) sz. alatti 1431 m² területű „Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű ingatlant 30.000.000,- Ft, azaz harmincmillió forint vételáron az alábbi felosztás szerint:

- **Tóth Tamás** 9200 Mosonmagyaróvár, Partos utca 17. szám alatti lakos **8/24** arányú tulajdonát, melynek értéke 10.000.000,- Ft, azaz tíz millió forint,

- **Baloghné Tóth Zsuzsanna** 9200 Mosonmagyaróvár, Bakó utca 1. A ép. 3. em. 1. a. szám alatti lakos **8/24** arányú tulajdonát, melynek értéke 10.000.000,- Ft, azaz tíz millió forint,

- **Soós Gergelyné Tóth Renáta** 9244 Újrónafő, Fő utca 29. szám alatti lakos **4/24** arányú tulajdonát, melynek értéke 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint,

- **Tóth Péter** 9246 Mosonudvar, Esze Tamás utca 2/B 3. a. szám alatti lakos **4/24** arányú tulajdonát 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint.

b) Felkéri az Önkormányzati jogi képviselőjét, a dr. Bardon Ügyvédi Irodát, hogy az adás-vételi szerződést készítse el.

c) Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András

Határidő: 2023. november 15.

Napirend:

5.) Magyar Vöröskereszt Mosonszolnoki Alapszervezet kérelmének megtárgyalása **Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester**

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Vöröskereszt Mosonszolnokon működő alapszervezete minden év januárjában jutalmazza a véradókat. Mosonudvarról immár több éve rendszeresen átjárnak vért adni. A mosonudvari véradók is részt vesznek az ünnepségen, ahol a többszörös, illetve első véradókat is jutalmazzák. Az idei évben is szeretnék kérni az Önkormányzat támogatását az ünnepség megszervezéséhez.

Kérelmükben 100.000,- Ft támogatást szeretnének. Ismerteti a kérelmet (5. sz. melléklet). Javasolja a Képviselő-testület tagjainak a kérelem támogatását. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket mondják el véleményeiket.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak a Magyar Vöröskereszt Mosonszolnoki Alapszervezet kérelmének támogatását, a kérelemben szereplő 100.000,- Ft összeggel.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

100/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Helyi Alapszervezet (9245 Mosonszolnok, Fő u. 44.) kérelmének helyt ad és részére **100.000 Ft, - támogatást** állapít meg az éves költségvetésben már beépített keret terhére.

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat a támogatási szerződés aláírására.

Felkéri Gálné dr. Takács Eszter jegyző asszonyt, szíveskedjen a támogatás kifizetéséről intézkedni.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: 2023. november 30.

Napirend:

6.) 2024. évi rendezvénynaptár megtárgyalása

Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a következőképpen került összeállításra a 2024. évi rendezvénynaptár tervezet. Ismerteti a tervezetet (6. sz. melléklet). Elmondja, hogy az összeállításnál figyelembe vették a rendezvények előző évekhez való esedékességét, mint például a Gyereknapi május 3. szombatja, a Falunapi augusztus 2. szombatja, az Idősek Napja október 3. péntekje, és az Advent és Mikulás ünnep december 6-hoz közeli péntek. A jövő évtől kezdődően betervezésre került két Nemzeti Ünnepen való megemlékezés is. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek az elhangzottakkal.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a 2024. évi rendezvénynaptár időpontjait az alábbiak szerint hagyják jóvá:

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| • Nemzeti Ünnep | 2024. március 14. (csütörtök) |
| • Nem szúrja a szemét? | 2024. március 23. (szombat) |
| • Húsvéti Tojásvadászat | 2024. március 30. (szombat) |
| • Gyereknapi | 2024. május 18. (szombat) |
| • Falunapi | 2024. augusztus 10. (szombat) |
| • Idősek Napja | 2024. október 18. (péntek) |
| • Nemzeti Ünnep | 2024. október 22. (kedd) |
| • Adventi és Mikulás Ünnep | 2024. december 6. (péntek) |

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

101/2023. (X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi rendezvénynaptárt az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- | | |
|------------------------|-------------------------------|
| • Nemzeti Ünnep | 2024. március 14. (csütörtök) |
| • Nem szúrja a szemét? | 2024. március 23. (szombat) |

101/2023. (X.30.) Kt. határozat folytatása

- Húsvéti Tojásvadászat 2024. március 30. (szombat)
- Gyereknep 2024. május 18. (szombat)
- Falunap 2024. augusztus 10. (szombat)
- Idősek Napja 2024. október 18. (péntek)
- Nemzeti Ünnepe 2024. október 22. (kedd)
- Adventi és Mikulás Ünnepe 2024. december 6. (péntek)

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: folyamatos

Napirend:

7.) Aktuális

- **Függönyre, szalagfüggönyre beérkezett árajánlatok megtárgyalása**
Előterjesztő: Rinczki Lajos András polgármester

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a hivatal első ablakaira már korábban beszerzésre kerültek a szalagfüggönyök. Most a hátsó 4 db ablakra kértek be szalagfüggönyre, illetve a rendezvényterem 4 db ablakára függöny és sötétítő függönyre, illetve a szükséges 4 db karnisra ajánlatot. Ismerteti az árajánlatokat (7. sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Rinczki Lajos András polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy a 4 db szalagfüggöny és a rendezvényterem 4 db függönyeire, illetve a 4 db karnisra a KINGATEX (9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 21.) ajánlatát fogadják el, az ajánlat szerint.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

102/2023.(X.30.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hivatal hátsó ablakaira 4 db szalagfüggöny beszerzésére és a rendezvényterem ablakaira 4 db függöny és sötétítő, 4 db karnis beszerzésére a KINGATEX (9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 21.) vállalkozás ajánlatát fogadja el az árajánlat szerinti bruttó: 657.240,- Ft, azaz hatszázötvennégyezer-kétszáznegyven forint áron és feltételek mellett.

Felhatalmazza Rinczki Lajos András polgármester urat a megrendelő aláírására.

Felelős: Rinczki Lajos András polgármester

Határidő: 2023. december 15.

- Tájékoztatás

a) Fásítási program

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy megérkezett a 30 db hársfa, amit a fásítási program pályázaton nyert az Önkormányzat. 2023. november 4-re (szombat) tervezi a fák elültetését. Még egyeztetnek az ügyben az erdőszel, aki koordinálja a faültetést. Kéri a munkálatoknál a Képviselő-testület segítségét.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

b) Vízvezetési probléma a Refmon Zrt.-nél

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az elmúlt napok nagy esőzése miatt ismét állt a víz a Refmon Zrt. telephelye előtt a parkolóban és az úttesten. A szemközti Lajtamag Kft. esővízvezetőjén nincsenek fenn a kupakok és mivel az út a Refmon Zrt. telephelye felé lejt, így az összes esővíz hozzájuk folyik át. Kérte az Önkormányzat műszaki ügyintézőjét, hogy vegye fel a kapcsolatot az Aqua Szolgáltató Kft.-vel a probléma megoldása ügyében.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

c) A 046 hrsz-ú út önkormányzati tulajdonba igénylése

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, az Önkormányzat tulajdonába került térítésmentesen a Nemzeti Földügyi Központtól a 046 hrsz-ú út. A 070/3 hrsz-ú út igénylésének ügye még folyamatban van.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

d) Villamosenergia vételezési szerződés

Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az AUDAX Kft.-vel meghosszabbításra került a villamosenergia vételezési szerződés. Így az Önkormányzat szerződése 2024. december 31-ig él. 2024. január 2-án fel kell mondani a szerződést ahhoz, hogy más szolgáltatóval tudjanak szerződést kötni a kedvezményesebb árért.

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

e) Mosonudvar Sportegyesület ügye


Rinczki Lajos András polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a helyi foci csapat egyre nehezebben tud helyt állni a mérkőzéseken. Ennek így nem igazán van értelme. El kellene gondolkodni a továbbiakban a működésén.

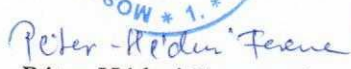
A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, Rinczki Lajos András polgármester úr megköszöni a részvételt a Képviselő-testület nyílt ülését 18.40-kor bezárja.


Rinczki Lajos András
polgármester

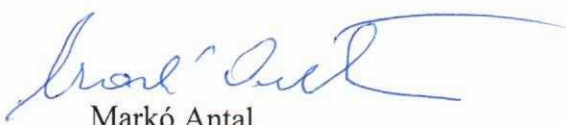



Gálné dr. Takács Eszter
jegyző


Péter-Héderi Ferencné
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Rigó Imre Gábor
képviselő


Markó Antal
képviselő