7/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete által
2025. május 14-én 14.30 órai kezdettel
megtartott rendkívüli üléséről

Jegyzőkönyv

Készült: Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2025. május 14-én 14.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Mosonudvar Község Önkormányzat tanácskozóterme

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Napirend előtt:

Szakáll Zoltán polgármester úr köszönti a megjelenteket. Megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy a telefonos meghívásnak eleget tudtak tenni az idő rövidsége miatt. Megállapítja a határozat-képességet, mivel a Képviselő-testület mind az 5 tagja jelen van. A jegyzőkönyv hitelesítésére Hérics Márton Gergely és Szegedi Zoltán képviselő urakat kéri fel. Ismerteti a napirendi pontokat.

Napirendi pontok:

1.) Hitelintézet váltásának megtárgyalása
Előterjesztő: Szakáll Zoltán polgármester

2.) Helyi Építési Szabályzat aktuális ügyeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Szakáll Zoltán polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző

3.) Bölcsődei feladat-ellátási megállapodás megtárgyalása
Előterjesztő: Szakáll Zoltán polgármester

Szakáll Zoltán polgármester úr megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek napirend módosító javaslata?

A Képviselő-testület tagjai módosító javaslattal nem éltek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

49/2025.(V.14.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az alábbi napirendi pontokat fogadja el:
1.) Hitelintézet váltásának megtárgyalása
2.) Helyi Építési Szabályzat aktuális ügyeinek megtárgyalása
3.) Bölcsődei feladat-ellátási megállapodás megtárgyalása
Felelős: Szakáll Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Napirend:

1.) **Hitelintézet váltásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Szakáll Zoltán polgármester

Szakáll Zoltán polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy már korábban is szó volt arról, hogy a bankot váltanak az Önkormányzat pénzügyeinek intézésére. A jelenlegi bank az MBH Bank Nyrt. mosonmagyaróvári fiókja. Sajnos egyre nehezebbé vált mind a személyes, mind a telefonos ügyintézés. A Magyar Államkincstárnál utána jártak a bankváltás feltételeinek, illetve a határidőknek. Az MBH Duna Bank Zrt. mosonmagyaróvári fiókjában a tapasztalatok alapján sokkal könnyebb az ügyintézés és kedvezőbbek a számlavezetési feltételek is. Javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy kössenek szerződést az MBH Duna Bank Zrt.-vel az Önkormányzat fizetési számlavezetésére. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szakáll Zoltán polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy kössenek bankszámla szerződést az MBH Duna Bank Zrt.-vel (9022 Győr, Árpád u. 93.) 2025. július 1. napjával.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

50/2025.(V.14.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy dönt, hogy
a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 84. § (1) bekezdése alapján a fizetési számláját 2025. július 1-jétől az MBH Duna Bank Zrt.-nél (9022 Győr, Árpád u. 93.; cégjegyzékszám: 08 10 001869) vezeti.
b) A Rajkai Takarékkal 2011-ben megkötött bankszámla szerződését 2025. július 1. napjával felmondja.
c) Felhatalmazza a polgármestert, a bankszámla szerződés aláírására.

Felelős: Szakáll Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Napirend:

2.) **Helyi Építési Szabályzat aktuális ügyeinek megtárgyalása**
Előterjesztő: Szakáll Zoltán polgármester
Gálné dr. Takács Eszter jegyző

Szakáll Zoltán polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a TT-24318 munkaszámú rendezési tervi eszközeinek módosítása tárgyában a véleményezési szakasz lezajlott. A véleményezők részéről Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Főépítészi Iroda kivételével, döntést igénylő eltérő észrevétel nem érkezett. A véleményezők kifogást nem emeltek a módosítással kapcsolatban. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei

Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda az 5. módosítással kapcsolatban emelt kifogást. A Haladás utca, 8067 hrsz-ú ingatlan délnyugati oldala a sportöltözővel párhuzamosan 5 m távolságig településközpont vegyes övezetbe való átsorolást nem támogatja. Javasolja az egész ingatlan átsorolását. Ez ügyben egyeztetve az érintettel abban maradtak, hogy a 8067 hrsz-ú ingatlanon marad minden az eredeti állapotban. Ismerteti az előterjesztést (**1.** sz. melléklet). Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szakáll Zoltán polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy hagyják jóvá a TT-24318 msz-ú településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszában érkezett véleményeket az alábbiak szerint: *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése előírása alapján a Képviselő-testület a TT-24318 munkaszámú Mosonudvar rendezési tervi eszközeinek módosítása véleményezési szakasza során érkezett véleményeket megismerte. A TT-24318 munkaszámú Mosonudvar Község Rendezési tervi eszközeinek módosítása véleményezési szakaszában döntést igénylő eltérő vélemény, észrevétel a partnerek részéről nem érkezett, a véleményezésre jogosult szervek közül a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda részéről érkezett. Az Állami Főépítészi Iroda véleményének figyelembevételével 8067 hrsz-ú ingatlan hatályos szabályozási előírásai maradnak érvényben. Az 5. módosítási pont törlése mellett dönt a képviselő-testület. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a véleménykérést követően beérkezett vélemények alapján környezeti értékelés készült. A beérkezett véleményeket a képviselő-testület megismerte, a környezeti értékelést elfogadja. A záró szakaszra beküldendő helyi építési szabályzat módosítás a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/924-1/2025. iktatószámú törvényességi felhívását figyelembevéve, a felhívásban szereplő táblázatos formai hibák javításával kerüljön feltöltésre. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja. A TT-24318 munkaszámú rendezési tervi eszköz módosítási eljárás záró szakaszának indítását az E-tér-ben a képviselő-testület támogatja.*

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

51/2025.(V.14.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TT-24318 msz-ú településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszában érkezett véleményekről az alábbiak szerint dönt:

1. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése előírása alapján a Képviselő-testület a TT-24318 munkaszámú Mosonudvar rendezési tervi eszközeinek módosítása véleményezési szakasza során érkezett véleményeket megismerte.
2. A TT-24318 munkaszámú Mosonudvar Község Rendezési tervi eszközeinek módosítása véleményezési szakaszában döntést igénylő eltérő vélemény, észrevétel a partnerek részéről nem érkezett, a véleményezésre jogosult szervek közül a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda részéről érkezett.

3. Az Állami Főépítészi Iroda véleményének figyelembevételével 8067 hrsz-ú ingatlan hatályos szabályozási előírásai maradnak érvényben. Az 5. módosítási pont törlése mellett dönt a képviselő-testület.
4. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§ (2) bekezdésében előírtak szerint a véleménykérést követően beérkezett vélemények alapján környezeti értékelés készült. A beérkezett véleményeket a képviselő-testület megismerte, a környezeti értékelést elfogadja.
5. A záró szakaszra beküldendő helyi építési szabályzat módosítás a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/924-1/2025. iktatószámú törvényességi felhívását figyelembevéve, a felhívásban szereplő táblázatos formai hibák javításával kerüljön feltöltésre.
6. A véleményezési szakaszt a képviselő-testület a mai nappal lezárja. A TT-24318 munkaszámú rendezési tervi eszköz módosítási eljárás záró szakaszának indítását az E-tér-ben a képviselő-testület támogatja.

Felelős: Szakáll Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

N a p i r e n d :

3.) Bölcsődei feladat-ellátási megállapodás megtárgyalása
Előterjesztő: Szakáll Zoltán polgármester

Szakáll Zoltán polgármester úr tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Mosonszolnok Község Önkormányzata megkeresést küldött az Önkormányzat részére bölcsődei feladat-ellátási szerződés megkötésére. Ismerteti a megkeresést (**2.** sz. melléklet). Elmondja, hogy nagyon örülnek a megkeresésnek, mert jelenleg a szülők a bölcsődés korú gyermekeket Mosonmagyaróvárra tudják beíratni, viszont nagyon hosszú a várólista. A feladat-ellátási szerződés megkötésével lehetőség nyílik arra, hogy a mosonudvari gyermekek már a mosonszolnoki bölcsődébe is beiratkozhatnak. Felkéri a jelenlévőket, tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

A Képviselő-testület tagjai egyetértenek a Polgármester úr javaslatával.

Szakáll Zoltán polgármester úr javasolja a Képviselő-testület tagjainak, hogy kössenek feladat-ellátási megállapodást Mosonszolnok Község Önkormányzatával bölcsődei ellátásra 2025. június 1-jétől.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a Képviselő-testület egyhangú, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

52/2025.(V.14.) Kt. határozat

Mosonudvar Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-ellátási megállapodást köt Mosonszolnok Község Önkormányzatával (9245 Mosonszolnok, Fő. 44.) bölcsődei ellátásra 2025. szeptember 1-jétől a Mosonszolnoki Napraforgó Óvoda és Bölcsőde (9245 Mosonszolnok, Szabadság út 1.) intézménybe való elhelyezéssel.
Felhatalmazza Szakáll Zoltán polgármester urat a feladat-ellátási megállapodás aláírására.
Felelős: Szakáll Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem lévén, Szakáll Zoltán polgármester úr megköszöni a részvételt a Képviselő-testület nyílt ülését 14.45-kor bezárja.

K.m.f.

Szakáll Zoltán
polgármester

MOSONUDVAR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * 1. *

Gálné dr. Takács Eszter
jegyző

Péter-Héderi Ferencné
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Hérics Márton Gergely
képviselő

Szegedi Zoltán
képviselő